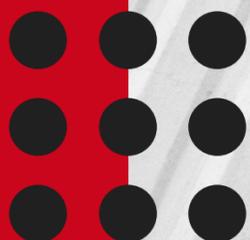


Учебный центр
technology.school



Основная программа

"ЭКОЛОГИЯ НЕДВИЖИМОСТИ"



ЗНАЛИ ЛИ ВЫ?

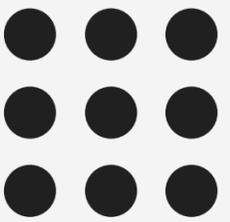
80%

**ОБЪЕКТОВ С НЕУЗАКОНЕННЫМИ
ИЗМЕНЕНИЯМИ**

**ЭТО ЗАТРУДНЯЕТ ПРОВЕДЕНИЕ
СДЕЛОК И СТАВИТ В ТУПИК СТОРОНЫ
ПРИ ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ**



Реализация учебного плана



Над курсом и программой работали инженеры, проектировщики, экономисты, строители, брокеры - дипломированные специалисты - практики ведущих ВУЗов России и Советского Союза

2021 год

1-й триместр
48 онлайн лекций

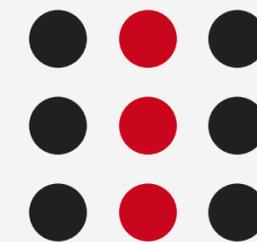
2020 год

20 семинаров
6 лекций
144 онлайн лекции

2019 год

48 семинаров на
собственной площадке

"Экология недвижимости"



ФОРМА ОБУЧЕНИЯ
ОЧНО / **ONLINE**

Программа для Риэлторов и Брокеров

4 **МОДУЛЯ**

21 **ТЕМА**

48 **ЧАСОВ**

2 **МЕСЯЦА**
ОБУЧЕНИЯ



Реализация программы "Экология недвижимости"

№ и название модуля	количество часов	общее кол-во		количество зачетов	Темы для ВАШЕГО знакомства с программой
		лекция	практикум		
I Перепланировка. Теория и практика	16	6	1	1	Особенности работы с объектами в старом фонде, новостройках, в элитной недвижимости в 2021 г.
II Коммерческая недвижимость	10	3	1	1	Быстрое перепрофилирование назначения коммерческого помещения
III Ликвидные и неликвидные объекты	16	6	1	1	Профессионал об объекте знает больше, чем собственник. Источники и принципы определения слабых/сильных сторон объекта
IV Правовые основы при работе с объектами, имеющими перепланировку	6	3	-	1	Ответственность при нарушении прав и законных интересов остальных собственников МКД при перепланировке
Итого:	48	18	3	4	

Друзья! Приглашаем Вас прослушать предложенные темы, чтобы познакомиться с нашей программой.

Знания, умения и навыки

Приёмы законного
увеличения
ликвидности
коммерческой
недвижимости

Знания принципов
проведения
сделок с объектами
культурного
наследия

Умение определять
неликвидные объекты
по техническим и
документальным
признакам

Умение определять
возможность
перепрофилирования
коммерческих
объектов

Умение определять
потенциальные
объекты под перевод
в нежилой фонд

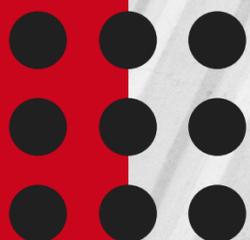
Умение видеть
возможности законной
перепланировки и
повышения стоимости
объекта

Учебный центр
technology.school

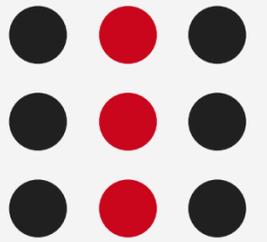


К основной программе
спецкурс

**"ПОДХОД К КОММЕРЧЕСКИМ
ОБЪЕКТАМ С УЧЕТОМ ТЕХНИЧЕСКИХ
СОСТАВЛЯЮЩИХ"**



"ПОДХОД К КОММЕРЧЕСКИМ ОБЪЕКТАМ С УЧЕТОМ ТЕХНИЧЕСКИХ СОСТАВЛЯЮЩИХ"



ФОРМА ОБУЧЕНИЯ
ОЧНО / **ONLINE**

Практический курс
для брокеров и
управляющих

11 ТЕМ
23 ЧАСА
1 МЕСЯЦ
ОБУЧЕНИЯ



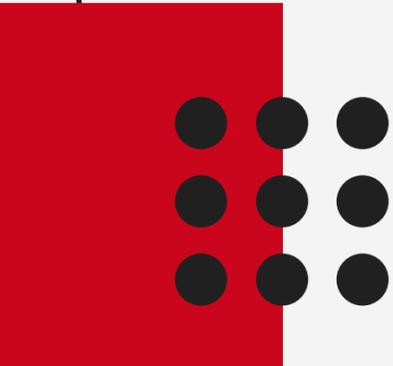


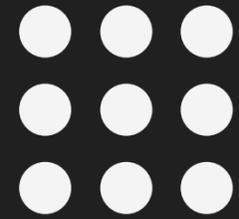
Цель практического курса:

Получение адаптированных практических знаний согласно строительным нормам и правилам для работы с объектами коммерческой недвижимости при совершении с ними сделок и эксплуатации.

Предлагаемая тема для знакомства с курсом:

"Основные положения норм и требований к эксплуатации и перепланировкам помещений для инвесторов, управляющих и брокеров рынка коммерческой недвижимости"



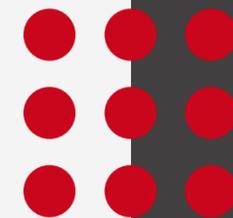


**ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ
ТЕХНИЧЕСКИЕ
ЗНАНИЯ МЫ
АДАПТИРОВАЛИ ДО
УРОВНЯ
ПРИКЛАДНЫХ**

КОМПАНИЯ "Технология"



30%



**ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ И
НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ЗНАНИЯ
ВЫГОДНО ОТЛИЧАЮТ БРОКЕРА,
РИЕЛТОРА, УПРАВЛЯЮЩЕГО ОТ
КОНКУРЕНТОВ И ПОЗВОЛЯЮТ УСПЕШНО
РЕАЛИЗОВЫВАТЬ ПРОДАЖИ,
ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ЗАДУМАННЫЕ
ПРОЕКТЫ КЛИЕНТА**



НАШ САЙТ

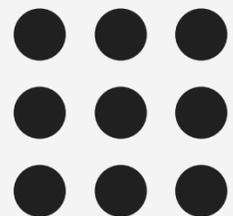
<https://technology-project.ru/>

НАШ НОМЕР ТЕЛЕФОНА

8 (812) 607-64-04

EMAIL ADDRESS

office@technology-project.ru



**Будем на
СВЯЗИ**